

SUPREME COURT OF THE REPUBLIC OF VANUATU

PRIVATE MAIL BAG 9041
PORT VILA
VANUATU
SOUTH WEST PACIFIC
PHONE : (678) 26715
FAX : (678) 22692



SAC POSTAL PRIVE 9041
PORT VILA
VANUATU
SUD OUEST PACIFIC
TEL: (678) 26715
FAX: (678) 22692

SHERIFF’S OFFICE

BUREAU DU SHÉRIF

OFIS BLONG SHERIF

(Civil Jurisdiction) Supreme Court Enforcement Case
No.4140 of 2021

Juridiction civile – Affaire d’exécution devant la Cour
suprême No. 4140 de 2021

((Sivil Jurisdiksen) Suprim Kot Enfosmen Keis Namba
4140 blong 2021

PUBLIC TENDER NOTICE

AVIS D’APPEL D’OFFRES PUBLIC

PABLIK NOTIS LONG SAED BLONG TENDA

NOTICE OF ‘TENDER SALE ‘BY THE SHERIFF OF THE
SUPREME COURT IN ACCORDANCE WITH THE VANUATU
CIVIL PROCEDURE RULES NO: 49 OF 2002, SECTION
14.19 (1)

AVIS DE « VENTE PAR APPEL D’OFFRES » PAR LE SHÉRIF
DE LA COUR SUPRÊME, CONFORMÉMENT AUX RÈGLES
DE PROCÉDURE CIVILE DE VANUATU NO. 49 DE 2002,
SECTION 14.19 .1)

NOTIS BLONG ‘TENDA SEL’ WE SHERIF BLONG SUPRIM
KOT I MEKEM FOLEM VANUATU SIVIL PROSIJA RUL
NAMBA: 49 BLONG 2002, SEKSEN 14.19 (1)

By virtue of the judgement of the Supreme Court dated 1st
August 2025, the Sheriff’s office is selling the property by
way of Public Tender.

En vertu du jugement rendu par la Cour suprême en date
du 1er août 2025, le Bureau du shérif procède à la vente
du bien par voie d’appel d’offres public.

Folem jajmen blong Suprim Kot we i bin kamaot long
namba 1 Okis 2025, Ofis blong Sherif i stap salem Propeti
ia tru long Pablik Tenda proses.

Location: Nambatri area, Port Vila
Title Number: 11/ 0A23 /047
Total Area: 1,731-meter square
Property Type: Residential

Quartier / Lieu : Nambatri area, Port-Vila
Numéro du titre foncier : 11/ 0A23 /047
Superficie totale : 1 731 mètres carrés
Type de propriété : Résidentielle

Ples: Nambatri eria, Port Vila
Taetol Namba: 11/ 0A23 /047
Total Eria: 1,731-meta skwea
Wanem kaen propeti: Residensol

The property is fully developed, featuring (3) permanent
residential dwelling and a swimming pool with a
magnificent view overlooking the Port Vila harbour.

La propriété est entièrement aménagée et comprend
trois habitations résidentielles permanentes ainsi qu’une
piscine, offrant une vue magnifique sur Port-Vila.

Propeti ia oli developem fulwan, mo hem i gat (3) pemanen
residensol haos mo wan swimming pul wetem wan naes viu
i go daon long Port Vila haba.

The Sale is on an ‘as is basis “and the starting tender price
cannot be below 66 million vatu

La vente s’effectue « en l’état » et le prix minimal des offres
ne peut être inférieur à soixante-six millions de vatu.

Bae oli salem propeti ia “folem kondisen we i stap long
hem naoia” mo tenda praes bae stat long wan amaoon we i
moa long 66 milien vatu.



WRITTEN OFFERS for the purchase of the property must
include payment method.

LES OFFRES ÉCRITES pour l’acquisition de la propriété
doivent préciser le mode de paiement.

Olgeta we oli RAET I KAM BLONG MEKEM OFA blong pem
propeti, oli mas talem tu olsem wanem bae oli mekem
peimen.

All return tenders to be forwarded in a sealed envelope and
marked address “, C/ The Deputy Sheriff of the Supreme
Court, PMB 9041, Port Vila.

Les offres doivent être renvoyées sous pli scellé et
clairement adressées à : « À l’attention du shérif adjoint de
la Cour suprême, SPR 9041, Port-Vila ».

Sendem tenda i kam long wan envelop mo raetem “, C/
Deputi Sherif blong Suprim Kot, PMB 9041, Port Vila.

For property inspections, please do not hesitate to
conduct the office of the sheriff on phone 26715 for an
appointment. Inspections available on site strictly on
Tuesdays and Thursday, from 200pm to 300pm.

Pour les inspections de la propriété, n’hésitez pas à
contacter le Bureau du shérif au 26715 pour fixer un
rendez-vous. Les inspections sur site ne sont possibles que
les mardis et les jeudis, de 14 h 00 à 15 h 00.

Eni wan we i wantem go lukluk long Propeti ia, plis kolem
Ofis blong Sherif long telefon namba ia 26715 blong putum
wan apoenmen. Taem blong go lukluk Propeti hemi long ol
dei blong Tusde mo Tosde nomo, stat long 2 klok kasem 3
klok long aftanun.

Tender closing date: 6th March 2026 @ 4:30 pm

Date de clôture des offres : le 6 mars 2026 à 16 h 30

Tenda i klos long: 6 Maj 2026 long 4:30 long aftanun.



Morrison SELWYN
Deputy Sheriff



Morrison SELWYN
Shérif adjoint



Morrison SELWYN
Deputi Sherif